|  |  |
| --- | --- |
| **CONTEXTO INTERNO** | **CONTEXTO EXTERNO** |
| **Fortalezas** | **Oportunidades** |
| Comunidad de 10 familias unidas y con un fuerte vínculo espiritual y ético.Espacios disponibles dentro de las propiedades para la producción de hortalizas.Se dispone de un terreno mancomunado de 4000 mt2, para trabajo y aplicación comunitaria del proyecto.Familias con experiencia en producción agrícola. Acceso caminero a los predios de la comunidad (parte asfalto y tierra). Apoyo y predisposición de familias para la ejecución del proyecto.Cercanía a los mercados o centros de abasto. Cohesión familiar importante y fuerte.Interés por temas técnicos y generales.Posibilidades de autofinaciamiento.Interés por el uso de materiales y tecnologías ecológicas.  | El tema de la vivienda de interés social de política estatal y de interés primordial más aun tratándose de la integralidad.La comunidad tiene buenas oportunidades para gestionar proyectos.Coyuntura política favorable a la zona. Políticas y normas nacionales favorables para la producción agrícola, seguridad y soberanía alimentaria alrededor de la vivienda. Existencia de líderes/as, capaces de gestionar proyectos que favorezcan a los miembros de la organización. El proyecto responde a la demanda genuina de las familias después de una revista panorámica. Existencia y construcción de mercados para productos ecológicos.  |
| **Debilidades** | **Amenazas** |
|  Carencia de ideas y proyectos cohesionantes Falta de conocimiento general (horizonte). Falta de conocimiento técnico.La comunidad no cuenta con personaría jurídica. Niveles de pobreza y necesidad todavía importantes.Baja cobertura de servicios sociales integrales a grupos vulnerables y en riesgo.Elevada contaminación ambiental. | Acceso limitado a la educación formal y profesionalCambio de autoridades locales, puede perjudicar la materialización proyecto.Cambio climático afectaría al proyecto por lluvias no frecuentes y más uso de agua potable.Escaso acceso a financiamiento (burocracia). |

**Estudiante: Jorge A. Machicado Quispe**

**Proyecto**: **Vivienda Autoconstruida, Autosustentable y Productiva en la Comunidad “El Buen Pastor”, Localidad: Chonchocoro, Municipio de Viacha.**

**FODA**

**Descripción de la cadena:**

Tratándose de un proyecto auto-producido, “la vivienda”, la cadena puede ser entendida como producida (en gran parte), dentro de sí misma y para sí misma, pudiendo desencadenar a) el compartimiento de la experiencia con otras comunidades, y b) desatando la producción multiforme (leche, quesos, hortalizas, artesanía, etc.), cooperante y no competitiva, al interior de la misma, no sólo de subsistencia, sino de realización humana, dentro de una economía auto-limitada, Comunitaria, cooperante y complementaria. Hay una relación hacia el exterior de la comunidad, (transportes comercialización, participación de técnicos, financiación), pero en menor escala, pues se trata de un intento de auto-desarrollo, con posibilidad de amplificación.

**Conclusiones y Recomendaciones**:

Este análisis, FODA, demuestra la existencia de más **FORTALEZAS y OPORTUNIDADES que DEBILIDADES Y AMENAZAS,** así, el proyecto es factible. Hay que recalcar, **sin embargo**, que se trata de un proyecto cuyo interés por la acumulación de capital, es subsidiaria, es secundaria, al concepto más importante que no es economicista, es decir, la realización multiforme del ser humano (empezando por la vivienda, que es la primera extensión del ser humano), lo que puede entenderse como la idea de desarrollo más integral, que incluye la idea común (y subsidiaria), de desarrollo como economía.