

# EVALUACION EX –ANTE DE PROYECTOS: LA PRE- INVERSION

# ETAPAS DE LA PRE-INVERSION

- Formulación del perfil: Resumen del proyecto.
- Análisis de coherencia: Relación entre diagnóstico y objetivo.
- Análisis de pertinencia: Apropiación local.
- Análisis de oportunidad: El tiempo de implementación y operación.
- Análisis de pre-factibilidad económica: Beneficio/Costo

# ANALISIS DE FACTIBILIDAD: FACTORES MAS USUALES

- **TECNICA:** Análisis positivo del marco lógico. Además hay que comparar con otras experiencias similares.
- **SOCIAL:** Pertinencia local (Apropiación)+ pertinencia política.
- **ECONOMICA:** Beneficios en ingresos netos superiores a una tasa de referencia por uso de capital en la zona.
- **MEDIO AMBIENTAL:** Respecto al agua, al suelo, al oxígeno y al saneamiento (Y al ruido).

# **LISTA DE VERIFICACION DEL IMPACTO AMBIENTAL**

## **(IICA.Guía para la formulación y gestión de PDRS)**

- **Utilización del suelo y planeamiento** (POT, compatibilidad local)
- **Población y vivienda** (Crecimiento urbano, desplazamientos de viviendas)
- **Geología** (Erosión, topografía, estabilidad)
- **Agua** (Orígenes, flujos superficiales, drenajes, inundaciones, calidad, flujos subterráneos, demanda pública)
- **Aire** (Contaminantes, olores, composición)
- **Recursos biológicos** (Efectos en población local nativa, Bosques/Flora, hábitat de fauna y sus migraciones)
- **Energía y recursos minerales** (Conservación de energía, protección de recursos no renovables, contaminación mineral)
- **Transporte/Circulación** (Intensidad de tráfico, peatones o viandantes, flujo fluvial)
- **Peligros** (De salud, incendios, explosiones, vías de emergencia)

# **IDENTIFICACION DE RIESGOS Y FACTORES ASUMIDOS**

- **Riesgos sociales/políticos (Cambios de gobierno, de dirigencias).**
- **Riesgos ambientales (Cambio climático).**
- **Riesgos institucionales (Falta de formación de los ejecutores, democracia y participación débil de los sujetos).**
- **LISTA DE FACTORES QUE SE ASUME QUE NO CAMBIARA NEGATIVAMENTE DURANTE LA VIDA DEL PROYECTO (Economía nacional y otros).**